

DOM ZA STARIJE OSOBE PEŠČENICA, ZAGREB
Zagreb, Donje Svetice 89
UPRAVNO VIJEĆE

Ur.broj: UV- 1208-1/22 od 22. travnja 2022. godine

ZAPISNIK 31. SJEDNICE UPRAVNOG VIJEĆA DOMA

održane dana 28. travnja 2022. godine (četvrtak) s početkom u 15:30 sati u Velikoj dvorani Doma za starije osobe Peščenica, Zagreb.

Prisutni članovi: Ivana Macokatić, Ljiljana Ivanac, Dalma Sajko, Ivana Hodak i Stevan Rajković

Ostali: ravnateljica mr.sc. Marija Orlić, voditeljica financijsko-računovodstvenih poslova Ružica Propadalo, tajnica ustanove Ana Krupa

Zapisničar: Ana Krupa

Sjednicu je otvorila predsjednica Upravnog vijeća Ivana Macokatić te je predložila sljedeći

Dnevni red:

1. Verifikacija Zapisnika 30. sjednice Upravnog vijeća održane dana 31. siječnja 2022. godine
2. Funkcioniranje ustanove
3. Utvrđivanje godišnjeg Financijskog izvješća za 2021. godinu
 - izvršenje Financijskog plana za 2021. godinu
 - informiranje o financijskom izvješću za prvi kvartal 2022. godine
4. Usvajanje izmjene Plana nabave
5. Usvajanje novog Pravilnika o jednostavnoj nabavi
6. Informiranje o reguliranju prekovremenih sati rada
7. Informiranje o usvajanju Godišnjeg plana unutarnjeg nadzora za 2022. godinu
8. Odluka o zamolbama najmoprimca - Frizerski salon "Bella" Kuk d.o.o.
 - 8.1. Veljača 2022. godine
 - 8.2. Ožujak 2022. godine
9. Razno

Predloženi dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

Ad -1)

Jednoglasno je usvojen zapisnik 30. sjednice Upravnog vijeća Doma Peščenica, Zagreb održane dana 31. siječnja 2022. godine.

Ad -2)

Predsjednica Upravnog vijeća otvorila je drugu točku dnevnog reda „Funkcioniranje ustanove“ te je zamolila ravnateljicu mr.sc. Orlić da uputi članove Upravnog vijeća u aktualnosti.

Ravnateljica mr.sc. Orlić izvijestila je Upravno vijeće o popunjenosti smještajnih kapaciteta – na dan 28. travnja uslugu smještaja koristi 331 korisnik (smještajni kapacitet Doma je 334 korisnika). Iako smještajni kapacitet nije u potpunosti popunjen, ravnateljica je istaknula da se potražnja za ovom socijalnom uslugom povećava. Evidentno slabi utjecaj straha od bolesti

COVID-19 i epidemioloških mjera, koje su ustanove socijalne skrbi provodile zbog ove bolesti, te utjecaj ekonomskih komponenti pandemije na odluku o realizacije usluge smještaja.

Nadalje, ravnateljica je izvijestila članove Vijeća da je produžen rok dovršenja radova na energetskej obnovi zgrade Doma te je novi planirani datum dovršenja radova 30. lipnja 2022. godine.

Potom je obavijestila članove Upravnog vijeća o raspisanom natječaju za zapošljavanje 21 radnika na neodređeno radno vrijeme i 3 radnika na određeno radno vrijeme kao zamjena za radnike odsutne zbog dugotrajne nesposobnosti za rad. Pri tom je napomenula da se raspisanim natječajem s jedne strane želi popuniti upražnjena radna mjesta radi osiguravanja neometanog nastavka provođenja radnih procesa i izvršavanja domske djelatnosti te izbjegavanja urušavanja kvalitete pružene usluge, a s druge strane se želi riješiti status trajanja ugovora za postojećih 15 radnika Doma, koji trenutno imaju ugovor o radu na određeno radno vrijeme i koji su se iskazali svojom profesionalnošću i stručnošću u izvršavanju radnih zadataka. Natječaj za sva radna mjesta raspisan je u skladu s Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji poslova Doma Peščenica, Zagreb i na temelju suglasnosti Gradonačelnika.

Nadalje, ravnateljica je izvijestila Vijeće da su u veljači 2022. godine napokon uplaćena sredstva osnivača za podmirivanje dugovanja dobavljačima u iznosu od 900.000,00 kn sukladno Zaključku Gradonačelnika iz studenog 2021. godine.

Konačno, Ravnateljica je podsjetila članove Vijeća da dana 08.05.2022. godine ističe mandat aktualnom Upravnom vijeću. Slijedom toga, provedeni su izbori za predstavnika korisnika i predstavnika radnika u Upravnom vijeću Doma Peščenica, Zagreb. Gospodin Stevan Rajković reizabran je na novi četverogodišnji mandat u Upravno vijeće, dok je za predstavnika radnika izabrana radnica Kristina Dešman, socijalna radnica. Ravnateljica se na ovom mjestu zahvalila članici Vijeća Ivani Hodak na konstruktivnom i kvalitetnom radu u Upravnom vijeću te je pohvalila njezin profesionalizam, stručnost i senzibiliziranost kao socijalne radnice i kao voditeljice Odjela socijalnog rada čiji doprinos kolektivu iznimno cijeni.

Potom je članica Vijeća Hodak, osvrnuvši se na niz uspješnih godina sudjelovanja u radu i sjednicama Vijeća, zahvalila na suradnji svim članovima Upravnog vijeća, predsjedajućim i prethodnim, te poželjela plodonosan nastavak rada Upravnog vijeća Doma.

Ad -3)

Predsjednica Upravnog vijeća Macokatić otvorila je treću točku dnevnog reda "Utvrđivanje godišnjeg Financijskog izvješća za 2021. godinu: izvršenje Financijskog plana za 2021. godinu; informiranje o financijskom izvješću za prvi kvartal 2022. godine"

Riječ je predana voditeljici financijsko-računovodstvenih poslova Propadalo koja je Vijeću obrazložila Financijsko izvješće za 2021. godinu:

- Financijski plan Doma Peščenica, Zagreb za 2021. godinu iznosio je 17.090.000,00kn,
- ukupni ostvareni prihodi Doma Peščenica, Zagreb za 2021. godinu iznosili su 17.018.350,00kn,
- ukupni rashodi Doma Peščenica, Zagreb za 2021. godinu iznosili su 17.747.795,00kn,

čime je Dom završio promatrano obračunsko razdoblje s **manjkom prihoda u iznosu od 729.445,00kn.**

Pridoda li se manjak prihoda za 2021. godinu u iznosu od 729.445,00kn prenesenom manjku iz prethodnih obračunskih razdoblja u iznosu od 1.205.499,40kn, **sveukupni manjak prihod s kojima je Dom Peščenica, Zagreb startao 2022. godinu je 1.934.944,40kn.**

U okviru izvršenja Financijskog plana za 2021. godinu prihodi Doma u promatranom obračunskom razdoblju su bili 1% manji od planiranog, a istovremeno su povećani rashodi za zaposlene uslijed povećanja osnovice za obračun plaće od 4%. Došlo je i do povećanja rashoda po pozicijama energenata i komunalnih usluga (koje smo u Financijskom planu planirali umanjene temeljem Odluke Upravnog vijeća o pokriću manjka iz prošlih godina sukladno Zakonu o proračunu, a očekujući veći učinak energetske obnove na potrošnju energenata), povećani su rashodi za materijale za zdravstvenu zaštitu i čišćenje te higijenu rublja korisnika i radnika zbog utjecaja pandemije, troškovi fiksne telefonije su povećani zbog postupka objedinjene javne nabave koji je uslijed podnesenih žalbi potrajao 2 i pol mjeseca duže od planiranog (tijekom tih mjeseci je Dom bio primoran platiti tržišnu cijenu usluge) te su povećani rashodi za opremu jer je Dom nužno i žurno morao izvršiti nabavku 10 električnih medicinskih kreveta pripadajućim medicinskim noćnim ormarićima za potrebe II. odjela brige o zdravlju i njege.

U prvom kvartala 2022. godine ostvareni su ukupni prihodi u iznosu od 4.746.255,00kn, dok s ukupni rashodi iznosili 4.361.646,96kn, što znači da je Dom završio prvi kvartal sa viškom prihoda u iznosu od 384.608,09 kn. Ovaj višak prihoda od 384.608,09 kn rezultat je uplate 900.000,00kn za podmirivanje dugovanja dobavljačima sukladno Zaključku Gradonačelnika iz studenog 2021. godine, a koja je izvršena u veljači 2022. godine.

No, kada se tim prihodima iz prvog kvartala 2022. godine doda preneseni manjak iz prethodnih obračunskih razdoblja u iznosu od 1.934.947,22kn, tada sveukupni manjak prihoda Doma Peščenica, Zagreb na dan 31.03.2022. iznosi 1.550.339,13kn.

I u prvom kvartalu 2022. godine nastavio se trend povećanja rashoda uslijed povećanja cijena roba i usluga na tržištu.

Članovi Upravnog vijeća jednoglasno su utvrdili godišnje Financijsko izvješće za 2021. godinu, izvršenje Financijskog plana za 2021. godinu i financijsko izvješće za prvi kvartal 2022. godine.

Ad - 4)

Predsjednica Upravnog vijeća Macokatić otvorila je četvrtu točku dnevnog reda – usvajanje izmjene Plana nabave.

Voditeljica financijsko-računovodstvenih poslova Propadalo obrazložila je da je Dom Peščenica, Zagreb zaprimio dva zahtjeva dobavljača za povećanje ugovorenih cijena roba zbog promjena na tržištu roba i usluga te povećanja cijena sirovina. Radi se u Zagrebačkim pekarnama Klara d.d. i Marino Lučkod.o.o. koji su podnijeli zahtjev za povećanje cijena za slijedeće predmete nabave: mlinarski proizvodi, riža, šećer i srodni proizvodi, suhi proizvodi - juhe, dodaci jelima, mlijeko i mliječni proizvodi, sirni proizvodi i proizvodi za čišćenje od PVC-a. Ukupno povećanje cijena za sve navedene predmete nabave iznosi 46.100,00 kn sukladno čemu je predložen Izmijenjeni Plan nabave za 2022. godinu.

Upravno vijeće jednoglasno je donijelo

ODLUKU

o usvajanju izmjene Plana nabave Doma za starije osobe Peščenica, Zagreb.

Ad - 5)

Po točki dnevnog reda "Usvajanje novog Pravilnika o jednostavnoj nabavi", predsjednica Upravnog vijeća ponovno je predala riječ Voditeljici financijsko-računovodstvenih poslova

koja je upoznala članove Vijeća da Dom, temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Zagreba od 07.02.2022. godine, ima obvezu u roku od 60 dana izvršiti izmjene Pravilnika o jednostavnoj nabavi te sve postupke javne nabave sufinancirane sredstvima Europske unije, kao i sve druge postupke procijenjene vrijednosti veće od 70.000,00 kn provodi putem gradskog ureda nadležnog za središnju nabavu.

Dom Peščenica izvršio je tražene izmjene i dopune predmetnog pravilnika te je na odluku Upravnom vijeću dostavio prijedlog novog Pravilnika o jednostavnoj nabavi.

Upravno vijeće jednoglasno je donijelo

ODLUKU

o usvajanju Pravilnika o jednostavnoj nabavi.

Ad - 6)

Predsjednica Upravnog vijeća Macokatić otvorila je šestu točku dnevnog reda – Informiranje o reguliranju prekovremenih sati rada te je dala riječ ravnateljici Orlić.

Ravnateljica je upoznala Vijeće da je Dom Peščenica, Zagreb uslijed znatnog nedostatka kadra, posebice zdravstvenog kadra, suočen s akumuliranjem prekovremenih sati rada. Dosadašnja praksa kojom su radnici koristili jedan ili više slobodnih dana prema ostvarenim satima prekovremenog rada, a sukladno mogućnostima organizacije rada, počela je dovoditi do akumuliranja novih prekovremenih sati rada kod radnika koji su bili na radilištu.

Stoga je donesena odluka da će se u skladu sa Zakonom o radu, Temeljnim kolektivnim ugovorom za službenike i namještenike u javnim službama i Kolektivnim ugovorom za djelatnost socijalne skrbi te u skladu s aktualnim mogućnostima organizacije rada, a s ciljem osiguranja neometanog tijeka radnih procesa u Domu Peščenica, Zagreb, od 01.04.2022. godine radnicima višak sati plaćati kao prekovremeni rad u smislu uvećanja osnovne plaće po osnovi prekovremenog rada. **Samo iznimno** će se radnicima na njihov pisani zahtjev, umjesto uvećanja osnovne plaće po osnovi prekovremenog rada, odobriti korištenje jednog ili više slobodnih dana prema ostvarenim satima prekovremenog rada. Pri tom će i nadalje, sukladno Zakona o radu, radnici raditi duže od ugovorenog punog, odnosno nepunog radnog vremena (prekovremeni rad) samo iznimno u slučaju više sile, izvanrednog povećanja opsega poslova i u drugim sličnim, opravdanim slučajevima prijeko potrebe. U svrhu provedbe ove Odluke ujedno su donesene nove procedure reguliranja prekovremenih sati rada radnika Doma.

Članica Upravnog vijeća Ivanac zatražila je da se na slijedećim sjednicama Vijeću podnosi izvještaj o troškovima prekovremenih sati po Odjelima.

Upravno vijeće jednoglasno je dalo podršku novim procedurama reguliranja prekovremenih sati rada radnika Doma za starije osobe Peščenica, Zagreb.

Ad - 7)

Predsjednica Upravnog vijeća Macokatić otvorila je sedmu točku dnevnog reda – „Informiranje o usvajanju Godišnjeg plana unutarnjeg nadzora za 2022. godinu“ te je ravnateljica izvijestila Upravno vijeće o usvajanju Plana i programa provedbe unutarnjeg nadzora Doma Peščenica za 2022. godinu.

Plan i program provedbe unutarnjeg nadzora nad radom ustrojbenih jedinica i radnika Doma usvojen je 25.10.2021. godine te se odvija kvartalno, svaka 3 mjeseca.

U svrhu provedbe unutarnjeg nadzora u 2022. godini imenovano je Povjerenstvo za provedbu godišnjeg plana i programa unutarnjeg nadzora sastavljeno od voditelja ustrojbenih jedinica Doma te tajnika ustanove.

Ad - 8)

Predsjednica Upravnog vijeća Macokatić otvorila je 8. točku dnevnog reda „Odluka o zamolbama najmoprimca - Frizerski salon „Bella“ Kuk d.o.o.“ te je podsjetila okupljene da najmoprimac dostavlja zahtjeve za svaki pojedinačni slučaj traženja smanjenja najamnine kako bi Upravno vijeće moglo utvrditi visinu traženih umanjnja.

Ravnateljica mr.sc. Orlić skrenula je pozornost da eventualnim gubitkom usluga frizerskog i pedikerskog salona, Dom gubi na raznolikosti ponude dodatnih usluga koje su dostupne korisnicima usluge smještaja.

Članica Vijeća Hodak dala je negativno mišljenje na zamolbu najmoprimca Frizerski salon „Bella“ Kuk d.o.o. za umanjnje plaćanja dijela najamnine podsjetivši Vijeće na svoja razmišljanja koja je iznijela na 29. i 30. sjednici Vijeća.

Upravno vijeće je većinom glasova od ukupnog broja članova (4/5) donijelo

ODLUKU

o smanjenju naknade za najam poslovnog prostora za mjesec veljača i ožujak 2022. najmoprimcu Frizerski salon "Bella" Kuk d.o.o. za 50%.

Ad - 9) – Razno

Ravnateljica Doma ukratko je upoznala članove Upravnog vijeća s održavanjem revijalne manifestacije 15. Svjetskog dana plesa i obilježavanjem Europskog dana solidarnosti među generacijama koji se održava u Domu Peščenica, Zagreb u petak, 29.04. te im je još jednom uputila pozive za prisustvovanje.

Ravnateljica je zamolila članove Upravnog vijeća za mišljenje o objavi natječaja za najam prostora za ugostiteljsku djelatnost (kafé bar) i pedikerski salon, na što se član Vijeća Rajković odmah izjasnio negativno dok ostali članovi iznijeli mišljenje da su stvoreni epidemiološki uvjeti koji bi opravdali pozitivnu odluku o objavi natječaja.

Sjednica Upravnog vijeća završila je u 17:30 sati.

Zapisničar


Ana Krupa



Predsjednica Upravnog vijeća

Ivana Macokatić
